



MESTNA OBČINA PTUJ
ČETRTHNA SKUPNOST
GRAJENA

Številka: 900-12/2020-5

Datum: 5. 3. 2020

Mestna občina Ptuj
Sekretariat za splošne zadeve
Mestni trg 1
2250 Ptuj

IZVLEČEK

iz zapisnika 11. redne seje sveta Četrtna skupnosti Grajena, ki je bila v četrtek, dne 20.2.2020, ob 17. uri v sejni sobi na sedežu Četrtna skupnosti Grajena, Grajena 57, 2250 Ptuj.

Ad 3) Odlok o prenosu premoženja Mestne občine Ptuj v upravljanje četrtnim skupnostim (gradivo)

Predsedujoči je povedal, da je bila četrta dne 29.1.2020 s strani Sekretariata za splošne zadeve MO Ptuj obveščena, da bo MO Ptuj v prvi polovici leta 2020 pristopila k pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o prenosu premoženja Mestne občine Ptuj v upravljanje četrtnim skupnostim. V odloku je navedeno, da ima Četrtna skupnost Grajena v upravljanju del poslovne stavbe Grajena 46, Ptuj, parc. št. 67/9, 67/10 in 67/7 k.o. Grajena s stavbo št. 138 v solastniškem deležu 3984/10000 in Kulturni dom Grajena, Grajena 57, Ptuj, parc. št. 54/1 k.o. Grajena (do celote) in parc. št. 54/5, k.o. Grajena – posamezni del stavbe št. 103-9. Pri pregledu dokumentacije pa se je ugotovilo naslednje:

- Pri Sedežu ČS Grajena, Grajena 57 (parc. št. 67/7, k.o. 391 - Grajena, št. stavbe 138), Ptuj je navedena napačna hišna št. 46, napačno je naveden solastniški delež 3984/10000, četrti ni preneseni sorazmerni delež parcelne št. 67/8, ki je funkcionalno zemljišče v lasti MO Ptuj v deležu 1/1, v odloku niso navedeni deli stavbe, ki se prenašajo na četrta in niso preneseni v upravljanje četrti pripadajoči skupni deli stavbe št. 138.
- Pri Kulturnem domu Grajena, Grajena 46 (parc. št. 54/5, k.o. 391 - Grajena, št. stavbe 103), Ptuj je navedena napačna hišna št. 57, v upravljanje četrti ni preneseni del stavbe št. 103-7 (lokal oz. prostor v izmeri 35,8 m², ki ga uporablja RK Grajena, katerega elektrika in voda je iz odjemnega mesta dvorane) in ne del stavbe št. 103-8 (lokal oz. prostor v izmeri 20,0 m², ki ga uporablja KD Grajena in katerega elektrika, voda je iz odjemnega mesta dvorane). V upravljanje četrti ni prenesena kulisarnica (montažni prizidek k dvorani v izmeri cca 18,66 m², ki ga uporablja KD Grajena in hišnik četrti, elektrika pa je iz odjemnega mesta dvorane) in delilna kuhinja (novi prizidek k dvorani v izmeri cca 20,93 m² katerega elektrika, plin, voda je iz odjemnega mesta dvorane) in ne pripadajoči skupni deli stavbe št. 103.

Po razpravi so člani sveta sprejeli

PREDLOG: Svet Četrtna skupnosti Grajena daje na Sekretariat za splošne zadeve MO Ptuj predlog, da se v odloku navede naslednja vsebina:

- **Del poslovne zgradbe Sedež ČS Grajena, Grajena 57, Ptuj,** stavba št. 138, s pripadajočim deležem parc. št. 67/7 in 67/8, obe k.o. Grajena, s posameznimi deli stavbe 138-3 (poslovni prostor), 138-4 (poslovni prostor), 138-7 (kletni prostor), 138-8 (poslovni prostor), 138-9 (poslovni prostor), 138-10 (poslovni prostori), 138-13 (hodnik), 138-14 (sanitarije) vsi do celote in v stavbi št. 138 pripadajoči skupni deli in parc. št. 67/9 in 67/10, obe k.o. Grajena do celote.
- **Kulturni dom Grajena, Grajena 46, Ptuj,** stavba št. 103, s pripadajočim deležem parc. št. 54/5, k.o. Grajena, s posameznimi deli stavbe 103-9 (dvorana s pomožnimi prostori, prizidek kulisarnica in prizidek delilna kuhinja), del stavbe 103-8 (lokal), del stavbe 103-7 (lokal) vse do celote in v stavbi št. 103 pripadajoči skupni deli in parc. št. 54/1, k.o. Grajena do celote.

Pripravila:

Mirjana Kocmut Pistotnik

Predsednik sveta
Četrtna skupnosti Grajena
Ivan ŠIMENKO



Poslano:

- Mestna občina Ptuj, Sekretariat za splošne zadeve, Mestni trg 1, 2250 Ptuj