



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPANJA

Številka: 410-254/2019

Datum: 9. 6. 2020

Mestni svet

Mestne občine Ptuj

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 17. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

NASLOV: **Predlog Sklepa o spremembi in dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2020**

PRIPRAVIL: Oddelek za gospodarske dejavnosti
Nina Majcen Ogrizek, višja svetovalka

**PRAVNA
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07, 1/09, 2/14, 7/15, 9/17 in 7/19)

POROČEVALEC: Andrej Trunk, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti
Nina Majcen Ogrizek, višja svetovalka na Oddelku za gospodarske dejavnosti

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo, Odbor za finance

PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o spremembi in dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2020, v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek
županja

Priloga:

- predlog sklepa
- veljavni načrt

Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj, na ____ seji, dne _____, sprejel naslednji

S K L E P
o spremembi in dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem
Mestne občine Ptuj za leto 2020

1.

V Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2020 se drugi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»Razpolaganje z nepremičnim premoženjem se načrtuje v orientacijski vrednosti 3.080.845,20 EUR (PRILOGA 2).«.

2.

Priloga 2 Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2020 se dopolni, in sicer:

2a. Načrt razpolaganja z zemljišči

Zap. št.	Upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m ²	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
27.	Mestna občina Ptuj	Mestna občina Ptuj	400-Ptuj	487/38	1.896	137.000,00
28.	Mestna občina Ptuj	Mestna občina Ptuj	397-Hajdina	808/11	413	30.000,00
	Mestna občina Ptuj	Mestna občina Ptuj	397-Hajdina	807/12	329	
	Mestna občina Ptuj	Mestna občina Ptuj	397-Hajdina	807/13	18	
29.	Mestna občina Ptuj	Mestna občina Ptuj	402-Spuhlja	555/199	110	3.850,00

3.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 410-254/2019

Datum:

O b r a z l o ž i t e v :

Mestni svet Mestne občine Ptuj je na 16. seji, dne 25. 5. 2020, sprejel Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2020.

Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, med letom dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Sprememba in dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem je pripravljena zaradi predvidene prodaje nepremičnin, navedenih v predloženem gradivu. Za nakup predmetnih nepremičnin je izkazan interes.

Na podlagi navedenega mestnemu svetu predlagam obravnavo in sprejem sklep v predloženem besedilu.

Pripravila:
Nina M. Ogrizek

Nuška Gajšek
županja