



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPANJA

Številka: 4780-184/2024-5

Datum: 04. 07. 2024

Mestna občina Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, objavlja na podlagi 52. in 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)

NAMERO O SKLENITVI MENJALNE POGODBE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ptuj objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, predmet katere bo:

- predmet odsvojitve: nepremičnina katastrska občina 392 Krčevina pri Ptuj parceli 706/19 v izmeri 450 m², v vrednosti 14.750,00 EUR, v vrednost ni vključen pripadajoč davek.
- predmet pridobitve: nepremičnine katastrska občina 392 Krčevina pri Ptuj parcele 566/60 v izmeri 78 m², 566/48 v izmeri 154 m², 706/26 v izmeri 44 m², 706/25 v izmeri 178 m², kar je v skupni izmeri 454 m², v skupni vrednosti 14.875,00 EUR, v vrednost ni vključen pripadajoč davek.

Menjava se izvede po zgoraj navedenih vrednostih z doplačilom vrednostne razlike. Vrednost predmetnih nepremičnin je ocenila pooblaščenca ocenjevalka vrednosti nepremičnin, mag. Lidija Kavalarič, univ. dipl. inž. gr.

Interes za sklenitev menjalne pogodbe je potrebno izkazati v roku 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Ptuj. Pisna izjava se odda na priloženem obrazcu po pošti na naslov Mestna občina Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj ali se odda osebno v Sprejemni pisarni Mestne občine Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj (vhod iz Zelenikove ulice).

Upoštevane bodo izjave o interesu, ki bodo prispele do izteka navedenega roka oziroma bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan navedenega roka.

Pogodba bo sklenjena z zainteresiranim ponudnikom, po preteku najmanj 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Ptuj.

Vsaka stranka bo pri izvedbi pravnega posla prevzela svoje stroške (stroške notarskih storitev ter stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi).

Vsa dodatna pojasnila dobijo zainteresirani ponudniki na Mestni občini Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, na telefonski številki 02 748 29 14 ali elektronskem naslovu: tina.petovar@ptuj.si; kontaktna oseba: Tina Petovar.

Mestna občina Ptuj si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Mestna občina Ptuj bo pri obdelavi osebnih podatkov postopala v skladu s Splošno uredbo o varstvu osebnih podatkov.

Nuška Gajšek
županja

Priloge:

- OBR 1 – izjava o interesu,
- obvestilo po 13. členu GDPR.