

Na podlagi 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 28. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE in 175/20) županja Mestne občine Ptuj podaja

**POROČILO O REALIZACIJI Načrta ravnanja z nepremičnim
premoženjem Mestne občine Ptuj za leto 2020**

Datum: 24.3.2021

Nuška Gajšek
županja

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Zap. št.	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost	Predvidena/izplačana sredstva (v EUR)	Realizacija
1.	nepremičnin za potrebe rekonstrukcije regionalne ceste R3 710/1292	Mestna občina Ptuj	136,50	2.500,00	Realizirano.
2.	nepremičnini za izgradnjo servisnih površin ob pokopališču - k.o. Rogoznica	Mestna občina Ptuj	10.901,00	32.703,00	V postopku.
3.	zaokroževanje lastništva MOP na območju okoljske infrastrukture	Mestna občina Ptuj	1.749,00	9.667,60	Realizirano.

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM - zemljišča

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Kvadratura	Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine/kupnina (v EUR)	Realizacija
1.	Mestna občina Ptuj	400 Ptuj	1794/2	117	5.850,00	Realizirano.
2.	Mestna občina Ptuj	400 Ptuj	1767/2	160	8.080,00	Realizirano.
3.	Mestna občina Ptuj	400 Ptuj	1881/4	10	2.400,00	Realizirano.
4.	Mestna občina Ptuj	400 Ptuj	1880/4	7		
5.	Mestna občina Ptuj	400 Ptuj	1883/7	30		
6.	Mestna občina Ptuj	400 Ptuj	681/3	45		
7.	Mestna občina Ptuj	400 Ptuj	487/38	1.896	137.000,00	V postopku.
8.	Mestna občina Ptuj	401 Brstje	906	727	29.080,00	Realizirano.
9.	Mestna občina Ptuj	385 Podvinci	1067/10	19	475,00	Realizirano.
10.	Mestna občina Ptuj	385 Podvinci	1067/8	67	2.650,00	Realizirano.
11.	Mestna občina Ptuj	385 Podvinci	1067/11	39		
12.	Mestna občina Ptuj	385 Podvinci	1067/12	29	1.975,00	Realizirano.
13.	Mestna občina Ptuj	385 Podvinci	1067/13	50		
14.	Mestna občina Ptuj	388 Rogoznica	648/1	15.450		
15.	Mestna občina Ptuj	388 Rogoznica	649/1			
16.	Mestna občina Ptuj	388 Rogoznica	717/4	5.716	173.880,00	Realizirano.
17.	Mestna občina Ptuj	388 Rogoznica	741/3	7.886		
18.	Mestna občina Ptuj	388 Rogoznica	758/3	1328		
19.	Mestna občina Ptuj	388 Rogoznica	773/4	1.171		
20.	Mestna občina Ptuj	388 Rogoznica	733/3	1806	756.100,00	Delni umik prodaje.
21.	Mestna občina Ptuj	388-Rogoznica	733/7	4.902		
22.	Mestna občina Ptuj	388-Rogoznica	767/1	3201		
23.	Mestna občina Ptuj	388-Rogoznica	773/3	10.765		
24.	Mestna občina Ptuj	388-Rogoznica	771/2	1.237		
25.	Mestna občina Ptuj	388-Rogoznica	777/2	552		

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Kvadratura	Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine/kupnina (v EUR)	Realizacija
26.	Mestna občina Ptuj	397 Hajdina	808/11	413	30.000,00	V postopku.
27.	Mestna občina Ptuj	397 Hajdina	807/12	329		
28.	Mestna občina Ptuj	397 Hajdina	807/13	18		
29.	Mestna občina Ptuj	402 Spuhlja	555/199	110	3.850,00	V postopku.

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM - stavbe in deli stavb

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka	Kvadratura	Poslošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)	Realizacija
1.	Mestna občina Ptuj	Zelenikova ulica 2	400-2127-6	9,20	3.680,00	V postopku.
2.	Mestna občina Ptuj	Zelenikova ulica 2	400-2127-10 (delež 176/1000)		470,00	Realizirano.
	Mestna občina Ptuj	Zelenikova ulica 2	400-2127-13 (197/1000)			
3.	Mestna občina Ptuj	Prešernova ulica 1	400-1536-7	76,00	26.600,00	V postopku.
4.	Mestna občina Ptuj	Miklošičeva 8	400-1338-105	25,50	26.100,00	Realizirano.
5.	Mestna občina Ptuj	Cankarjeva 9	400-944-4	101,30	35.455,00	V postopku.
6.	Mestna občina Ptuj	Miklošičeva 10	400-1338-202	81,90	45.045,00	Realizirano.
7.	Mestna občina Ptuj	Slovenski trg 3	400-1767-6	176,30	65.000,00	Realizirano.
8.	Mestna občina Ptuj	Mestni trg 3	400-3014-3	49,80	26.000,00	V postopku.
9.	Mestna občina Ptuj	Miklošičeva 10	400-1338-203	98,50	54.175,00	Realizirano.
10.	Mestna občina Ptuj	Osojnikova 9	400-3154-177*	66,70	182,250,00	V postopku.
	Mestna občina Ptuj	Osojnikova 9	400-3154-198*	346,60		
	Mestna občina Ptuj	Osojnikova 9	400-3154-228*	395,30		
	Mestna občina Ptuj	Osojnikova 9	400-3154-236*	186,30		

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM - zemljišča s stavbo

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	ID-oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Poslošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine/kupnina (v EUR)	Realizacija
1.	Mestna občina Ptuj	400 Ptuj	1019	1.916	Raičeva 2	400-1596	1.751,04	458.600,00	Umik prodaje.
2.	Mestna občina Ptuj	401 Brstje	*26	1.983	Belšakova 69	400-342	645,80	61.810,00	V postopku.
	Mestna občina Ptuj	401 Brstje	794/2	789					
	Mestna občina Ptuj	401 Brstje	794/20	1.449					