



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPANJA

Številka: 410-1/2022
Datum: 13. 1. 2022

Mestni svet
Mestne občine Ptuj

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 32. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

NASLOV: **Predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) »Ureditev novih dostopov v OŠ Olge Meglič in Prešernovi 29 ter zagotovitev požarne varnosti«**

PRIPRAVIL: Kabinet župana
Tina Zamuda, višja svetovalka; Elena Zupanc, višja svetovalka

**PRAVNA
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)

POROČEVALEC: Alen Jevtović, direktor občinske uprave

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za finance, Odbor za socialno varstvo, zdravstvo in kulturo

PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1DIIP) »Ureditev novih dostopov v OŠ Olge Meglič in Prešernovi 29 ter zagotovitev požarne varnosti«, v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek
županja

Priloge:

- Novelacija 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Ureditev novih dostopov v OŠ Olge Meglič in Prešernovi 29 ter zagotovitev požarne varnosti«
 - Predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) »Ureditev novih dostopov v OŠ Olge Meglič in Prešernovi 29 ter zagotovitev požarne varnosti«
-

Na podlagi 11. in 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

O POTRĐITVI NOVELACIJE 1 DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (N1 DIIP) »UREDITEV NOVIH DOSTOPOV V OŠ OLGE MEGLIČ IN PREŠERNOVI 29 TER ZAGOTOVITEV POŽARNE VARNOSTI«

1.

Mestni svet Mestne občine Ptuj potrjuje Novelacijo 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) »Ureditev novih dostopov v OŠ Olge Meglič in Prešernovi 29 ter zagotovitev požarne varnosti«.

2.

Finančna sredstva za izvedbo projekta bo Mestna občina Ptuj zagotovila iz sredstev Ministrstva za kulturo in proračuna Mestne občine Ptuj.

3.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 410-1/2022

Datum:

Obrazložitev

Mestni svet Mestne občine Ptuj je junija 2020 sprejel Dokument identifikacije investicijskega projekta Ureditev novih dostopov v OŠ Olge Meglič in Prešernovi 29 ter zagotovitev požarne varnosti. Po takrat sprejetem DIIP-u bi se morala investicija izvajati po naslednjem terminskem planu:

- 1. faza: ureditev novega dostopa za šolsko kuhinjo/kabinet s preureditvijo šolskih prostorov - v letu 2020.
- 2. faza: izvedba dvigala in požarna zaščita stopnišča – v letu 2021.
- 3. faza: sanacija obstoječe toplotne postaje – v letu 2022.
- 4. faza: obnova južne fasade Prešernove 29 in sanacija dela strehe na južni strani objekta - v letu 2023.
- 5. faza: ureditev dvorišča – v letu 2024.

Novelacija investicijskega programa je potrebna zaradi spremembe terminskega načrta investicije, spremembe vrednosti investicije in zaradi spremembe virov financiranja investicije.

Sprememba terminskega načrta

Izvedba 1. faze se je pričela z nekaj mesečno zamudo zaradi podaljšanja časa za projektiranje, saj je bilo potrebno projekt razdeliti na faze. Prva faza se je tako izvedla v letu 2021, izvedba 2. faze je bila načrtovana v letu 2021, vendar do realizacije ni prišlo, ker je investitorica v postopkih javnega naročila pridobila nedopustne ponudbe, ki so presegale zagotovljena sredstva. Izvedba 2. faze se bo tako izvedla v letu 2022, posledično se

zamaknejo 3.-5. faza s predvidenim zaključkom zadnje faze v letu 2025, prvotno je bil načrtovan zaključek investicije v letu 2024.

Sprememba vrednosti investicije

Vrednost investicije je sedaj višja za 104.572,73 EUR od načrtovane vrednosti v DIIP iz leta 2020. Višina investicije v tekočih cenah z DDV (DIIP, junij 2020): 392.847,87 EUR. Višina investicije v tekočih cenah z DDV (N1 DIIP, januar 2022): 497.420,60 EUR.

Razlog za povišanje vrednosti investicije je višja vrednost pridobljene ponudbe za izvedbo dvigala in požarno zaščito dvorišča.

Sprememba virov financiranja

Na javni poziv za izbiro občinskih investicij na področju kulture (JP KE 2022), ki ga je objavilo Ministrstvo za kulturo, je investitorica Mestna občina Ptuj prijavila 2. fazo investicije – izvedba dvigala. Glede na upravičene stroške bi v primeru odobritve projekta lahko prejeli 101.311,32 EUR sofinancerskih sredstev. Posledično se spremenijo viri financiranja investicije za leto 2022.

VIRI FINANCIRANJA	DINAMIKA FINANCIRANJA v EUR								
	2017	2020	2021	2022	2023	2024	2025	SKUPAJ	DELEŽ
MESTNA OBČINA PTUJ	4.895,54	14.758,60	46.944,32	152.487,05	43.511,30	62.290,58	71.222,09	396.109,48	79,63
MINISTRSTVO ZA KULTURO	0,00	0,00	0,00	101.311,12	0,00	0,00	0,00	101.311,12	20,37
SKUPAJ	4.895,54	14.758,60	46.944,32	253.798,17	43.511,30	62.290,58	71.222,09	497.420,60	100,00

Sredstva za izvedbo projekta so zagotovljena na proračunski postavki 6602, v Načrtu razvojnega programa št. OB096-16-0091 2022-2025 Ureditev dostopov v OŠ Olge Meglič in Prešernovi 29.

Na podlagi navedenega Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravili:
Tina Zamuda
Elena Zupanc

Nuška Gajšek
županja