



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPANJA

Številka: 478-426/2022
Datum: 31. 8. 2022

Mestni svet
Mestne občine Ptuj

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 38. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

NASLOV: **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 372 Spodnji Velovlek parcela 737/6**

PRIPRAVIL: Oddelek za pravne zadeve in ravnanje s stvarnim premoženjem
Mojca Rihtarič, višja svetovalka

**PRAVNA
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)

POROČEVALEC: Martin Kukovič, vodja Oddelka za pravne zadeve in ravnanje s stvarnim premoženjem

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo,
Odbor za finance

**PREDLOG
SKLEPA:** Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 372 Spodnji Velovlek parcela 737/6, v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek
županja

Priloga:
- predlog sklepa z obrazložitvijo

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___seji, dne _____, sprejel naslednji

S K L E P
o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini
katastrska občina 372 Spodnji Velovlek parcela 737/6

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 372 Spodnji Velovlek parcela 737/6, pri kateri je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro.

2.

Nepremičnina katastrska občina 372 Spodnji Velovlek parcela 737/6 postane last Mestne občine Ptuj.

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 478-426/2022

Datum:

O b r a z l o ž i t e v :

Pri nepremičnini katastrska občina 372 Spodnji Velovlek parcela 737/6 (<https://www.google.com/maps/@46.4581596,15.9159575,19z>) je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro. V naravi predmetna nepremičnina, v izmeri 120 m², predstavlja del gozda.





Skladno z določilom 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Ob ugotovitvi, da navedena nepremičnina več ne služi namenu, za katerega je bilo javno dobro vzpostavljeno in da je podan interes za menjavo predmetne nepremičnine z nepremičninama, po katerih poteka občinska cesta JP 829931 ter je v zasebni lasti, menimo, da za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjeni nepremičnini status grajenega javnega dobra odvzel, bo nadalje možna sklenitev pravnih poslov, na podlagi katerih se bo uredil status nepremičnin, v naravi kategorizirane javne ceste.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

Pripravila:
Mojca Rihtarič

Nuška Gajšek
županja