

Številka: TT-2023/49

Datum: 15.2.2023

**MESTNEMU SVETU  
MESTNE OBČINE PTUJ****Zadeva: Dodatno pojasnilo dviga cen grobnin in pokopaliških storitev za leto 2023**

V nadaljevanju pošiljamo dodatno pojasnilo dviga cen grobnin in pokopaliških storitev za leto 2023.

**Splošno glede povišanja cen:**

Povišanje cen je posledica večih dejavnikov:

- cene storitev pokopališke dejavnosti so nespremenjene že od leta 2016. Obstoječe cene ne zagotavljajo rentabilnosti poslovanja. Glede na rezultate dejavnosti v preteklih letih predlagamo povišanje cen, ki bo družbi omogočal pokrivanje stroškov, ki nastajajo na tej dejavnosti in se negativni rezultat ne bo pokrival iz dejavnosti drugih področij.

Leto	rezultat poslovnega izida dejavnosti
2020	- 32.582 EUR
2021	- 21.814 EUR
2022	- 36.685 EUR

**Opomba:** vključene so pokopališka dejavnost, pogrebna dejavnost in »intervencije« (danes 24 urna dežurna služba).

- v trenutno veljavni ceni ni vključena najemnina za GJI, ki jo družba kljub temu vsako leta plača Mestni občini Ptuj (v zadnjih letih cca. 18.000 EUR letno).
- dvig stroškov dela (za primerjavo: v letu 2016 je znesek minimalne plače znašal 790,73 evra, medtem ko v letu 2023 znaša 1.074,43 evra. To predstavlja 35,88% dvig višine minimalne plače. Prav tako se od 1. 1. 2020 v minimalno plačo več ne všttevajo dodatki, kar je predstavljalo še dodaten dvig stroškov v zvezi z izplačilom minimalne plače).
- indeks rasti cen se je med leti 2016 in 2023 povišal, kar pomeni višje cene materiala in posledično storitev.

### Razlikovanje cen staro – novo pokopališče:

Na podlagi pobud najemnikov starega pokopališča se je cena za najem grobov oblikovala ločeno za novo in staro pokopališče. Staro pokopališče dejansko ne zahteva tolikšnih stroškov vzdrževanja tega, prav tako standard urejenosti in infrastrukture ni na enakem nivoju, posledično je višji strošek amortizacije na novem pokopališču.

### Primerljivost cen z drugimi pokopališči:

Cene grobnin med različnimi občinami niso neposredno primerljive, saj so pokopališča različno zasnovana. Tako je novo pokopališče zasnovano kot nekakšen park in ne kot klasično pokopališče, kakor jih vidimo v sosednjih občinah. Veliko zelenih površin (velikost površine obsega 9,5 hektarja), katere je potrebno tudi redno vzdrževati (košnja, čiščenje, obrezovanje dreves, čiščenje listja,...), zahteva višje stroške rednega vzdrževanja. Prav tako se med leti precej povečuje količina zbranih odpadkov, kar povečuje stroške, povezane z odvozom in odstranitvijo teh.

Način obratovanja pokopališč med Mestno občino Ptuj in sosednjimi občinami je tudi sicer drugačen in med seboj neprimerljiv. Medtem, ko vzdrževanje starega in novega Rogozniškega pokopališča poteka v okviru pokopališke dejavnosti, ki se vodi kot samostojna dejavnost in so stroški ter prihodki ločeno evidentirani, v skladu z veljavno zakonodajo, imajo sosednje občine pokopališko dejavnost v večini organizirano v okviru režijskih obratov. Stroški se načeloma ne vodijo ločeno po posameznih dejavnostih, povečini pa se krijejo kar neposredno iz proračunov teh občin. Navedeno daje vtis nizkih potrebnih stroškov za opravljanje dejavnosti in je lahko cena najema oblikovana povsem poljubno.

Na ceno grobnin nadalje vpliva tudi število grobov. Med seboj tako tudi ni mogoče primerjati pokopališč, ki imajo višjo število grobov in isto (ali celo manjšo) površino, saj se strošek porazdeli med več najemnikov grobov. V primeru višjega števila najemnikov pa zaradi prevladujočih fiksnih stroškov z vzdrževanjem pokopališča skupen strošek ne bi bil linearno višji.

Za primerjavo so kljub navedenemu v nadaljevanju predstavljena nekatera pokopališča:

	JSP (novo pokopališče) (v EUR)	JSP (staro pokopališče) (v EUR)	Murska Sobota (v EUR)	Žale (v EUR)	KP Velenje (v EUR)	KP Vrhnika (v EUR)	Kranj (v EUR)
<b>CENA GROBNINE</b>							
<b>DRUŽINSKI GROB</b>	57,88	50,37	73,92	93,44	97,61	98,31	78,69

**Opomba:** zaradi drugačno oblikovane končne cene do najemnika na ostalih pokopališčih se je za primerjavo strošek preračunal na grob, ki omogoča pokop štirih pokojnikov.

**Prikaz končnih cen z vključenim davkom na dodano vrednost:**

Predlog cen grobnin in pokopaliških storitev v elaboratu je sledeč:

STORITEV	MERSKA ENOTA	CENA BREZ DDV (EUR)	STOPNJA DDV (%)	VREDNOST DDV (EUR)	CENA Z DDV (EUR)
<b>ODDAJA GROBNEGA MESTA V NAJEM</b>					
<b>GROBNINE- STARO POKOPALIŠČE</b>					
Grobnina za enojni grob	leto	44,41	22	9,77	54,18
Grobnina za družinski grob	leto	50,37	22	11,08	61,45
<b>GROBNINE- NOVO POKOPALIŠČE</b>					
Grobnina za enojni grob	leto	51,03	22	11,23	62,26
Grobnina za družinski grob	leto	57,88	22	12,73	70,61
Grobnina za žarno nišo	leto	25,52	22	5,61	31,13
<b>UPORABA POKOPALIŠČA</b>					
Raztros pepela	storitev	120,00	22	26,40	146,40
<b>UPORABA POKOPALIŠKIH OBJEKTOV</b>					
Uporaba mrliške s čiščenjem	dan	75,00	9,5	7,12	82,12
Dodaten dan uporabe mrliške vežice	dan	50,00	9,5	4,75	54,75
Uporaba čajne kuhinje	dan	50,00	9,5	4,75	54,75
<b>POVRAČILO STROŠKOV ZA UREDITEV ŽARNE NIŠE</b>					
Povračilo stroškov za ureditev žarne niše za 4 žare	kos	2.049,18	22	450,82	2.500,00
Povračilo stroškov za ureditev žarne niše za 6 žar	kos	2.213,11	22	486,88	2.699,99
<b>UPORABA POKOPALIŠKIH NAPRAV</b>					
Uporaba hladilne komore	dan	27,40	9,5	2,60	30,00
<b>UPORABA DRUGE POKOPALIŠKE INFRASTRUKTURE</b>					
Uporaba ozvočenja	kos	21,00	9,5	2,00	23,00
<b>STORITVE POGREBNEGA MOŠTVA</b>					
<b>IZKOP IN ZASUTJE GROBA IN ZAVAROVANJE SOSEDNIH GROBOV</b>					
Izkop in zasutje klasičnega groba (do 180 cm) in zavarovanje sosednjih grobov	kos	220,00	9,5	20,90	240,90
Izkop in zasutje klasičnega groba (nad 180 cm) in zavarovanje sosednjih grobov	kos	250,00	9,5	23,75	273,75
Izkop žarnega groba in zavarovanje sosednjih grobov	kos	70,00	9,5	6,65	76,65
<b>EKSHUMACIJA</b>					
Ekshumacija pred potekom 10 let (z izkopom in zasutjem jame)	kos	450,00	9,5	42,75	492,75
Ekshumacija po poteku 10 let (z izkopom in zasutjem jame)	kos	300,00	9,5	28,50	328,50
<b>PRVA UREDITEV GROBA</b>					

Prva ureditev groba – odstranitev vencev in odvoz na deponijo (klasični pokop)	kos	45,00	22	9,90	54,90
Prva ureditev groba – odstranitev vencev in odvoz na deponijo (žarni pokop)	kos	30,00	22	6,60	36,60

**Strošek storitve pokopa z razstrosom pepela:**

Postavka razstros pepela je enkratni strošek storitve. Svojci pokojnih, ki se za razstros pepela odločijo, ne plačujejo letnih grobnin.

V preteklem letu je pokopališko dejavnost pregledala notranja revizijska služba na Mestni občini Ptuj, ki je podala pobudo, da se stroški, povezani z urejanjem tega dela pokopališča, zaračunajo končnim strankam v celoti. Med drugim je bilo celo predlagano, da bi ti plačevali letni strošek, kot najemniki grobov. Pobudi se je sledilo delno.

Z Občinsko upravo MOP se je uskladil znesek, ki bi naj pokrival tudi strošek vzdrževanja prostora za razstros pepela, ki nastaja skozi daljše časovno obdobje. Strošek vzdrževanja tega prostora se je razdelil s številom predvidenih storitev, pri izračunu pa se je upoštevalo desetletno obdobje, pri čemer velja ponovno izpostaviti, da se strošek plača zgolj enkrat, po sami opravljeni storitvi.

Pripravili: Boštjan Prosenjak, Tamara Toš, Alen Hodnik

**Direktor družbe:**  
**mag. Alen Hodnik**