



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**MESTNI SVET**

Na podlagi 256. člena Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20), 72. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE in 175/20) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 3. redni seji, dne 20. 2. 2023, sprejel

**S K L E P**

**o ustanovitvi stavbne pravice na delu nepremičnine katastrska občina 397 Hajdina parcela 1101/18 za potrebe umestitve stavbe št. 1550**

**1.**

(1) Mestna občina Ptuj na delu nepremičnine katastrska občina 397 Hajdina parcela 1101/18, dovoli in prizna ustanovitev stavbne pravice v korist vsakokratnih lastnikov stavbe št. 1550 k.o. 397 Hajdina, z naslovom Povodnova ulica 1, Ptuj. Stavbna pravica se ustanovi za potrebe umestitve prizidka - dela stanovanjske stavbe št. 1550 v izmeri 21,51 m<sup>2</sup> na južnem delu severnega kraka zemljišča 1101/18 katastrska občina 397 Hajdina.

(2) Stavbna pravica nastane z dnem vpisa v zemljiško knjigo in se ustanavlja za obdobje dokler stavba stoji.

**2.**

Imetnik stavbne pravice je dolžan Mestni občini Ptuj plačati nadomestilo za ustanovitev stavbne pravice v višini 537,75 EUR. V vrednost ni zajet davek na dodano vrednost.

**3.**

Ta sklep prične veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 478-494/2022-14  
Datum: 20. 2. 2023



Nuška Gajšek  
županja