

Ptuj, 23. 09. 2024

Mestna občina Ptuj

Mestni trg 1

2250 PTUJ

Pobude in vprašanja svetniške skupine

Lista Andreja Čuša MI&ČUŠ - SEPTEMBER 2024

Dr. Renata Debeljak

1. Podajam pobudo, da bi se v prihodnje, kolikor je seveda mogoče, prireditev Trgatev potomke stare trte na ptujskem grajskem griču izpeljala po 12. uri, saj se veliko ljudi zaradi službenih in drugih obveznosti le-te ne more udeležiti. Prav tako bi lahko povabili določena društva, tudi oskrbovance doma upokojencev, ki se takšnih dogodkov radi udeležujejo.

Omenjen dogodek je vedno lepo organiziran, povabi se pevce, letos celo vrtec, ljudi pa ni oz. zelo malo in zgleda, kot da to je, ker pač mora biti. Pa vem, da se oglašuje, ampak glede skromnega obiska očitno ne doseže tistih, ki jih to zanima. Glede na to, da smo vinorodni okoliš in da se ponašamo z najstarejšo vinsko kletjo v Sloveniji, bi lahko ta dogodek obeležili z večjim obiskom.

2. Podajam pobudo, da se pristopi k zamenjavi označevalnih tabel na objektih, ki jih je imel pred združitvijo v upravljanju bodisi Zavod za šport, Zavod za turizem ali CID in so prešli pod skupni Zavod Ptuj. V kolikor v letošnjem proračunu ni zagotovljenih sredstev naj se le ta zagotovijo v prihodnjem proračunu.
3. Podajam pobudo na že podano pobudo, da se na državni cesti sanirajo poškodovani znaki v krožišču na meji med Občino Hajdino na cesti R3710, odsek 352, v krožišču LZ329011. Odgovor s strani je JSP je bil podan, da gre za državno cesta in ter, da je bilo posredovano upravljalcu državne ceste Cestnemu podjetju Ptuj. Cestno podjetje ptuj v roku štirih mesecev ni bilo sposobno urediti dveh prometnih znakov in se mi poraja vprašanje kdo je za to odgovoren in zakaj to ni bilo sanirano. Gre namreč za nedopustno velik časovni razmik od 6. maja do 23. 9., ko sem ponovno preverila in stanje je še vedno isto. Glede na to, da je gre za zelo prometno cesto in, da se tukaj vozi veliko turistov, ki nimajo vinjete, je posledično to izjemo slaba slika za naše mesto. Pri tem pa pogrešam kakšno obvestilno tablo/panel tablo za mesto Ptuj, ki bi napotila potencialne turiste, da nas obišejo.



Sergeja Puppis Freebairn

1. Krajanji Spuhlje in Budine, ki živimo ob Ormoški cesti, smo zaskrbljeni nad informacijo, da se bo pričela gradnja nove glavne ceste Ormož - Markovci, ki se bo navezala na obstoječo regionalno cesto v Spuhlji, čemur vseskozi nasprotujemo. Kako bo občina zaščitila interese svojih občanov, živečih ob tej prometni cesti, kjer smo vsak dan izpostavljeni hrupu, tresljajem in izpušnim plinom, medtem ko se projekt obvoznice in/ali obvozne ceste nikamor ne premakne. PLDP na tej cesti je že zdavnaj presegel vrednosti, za katere je bila cesta zgrajena, cesta je nevarna tako za kolesarje kot pešce, saj povečini ni ne pločnika, ne kolesarske poti, z novo navezavo pa lahko pričakujemo še več prometa, saj se tako Varaždin kot Ormož pospešeno gospodarsko razvijata. Kako je možno, da je DRSI zagotovila sredstva za obnovo regionalne ceste Rogoznica – Senarska (Trnovska vas), medtem ko sredstva za rekonstrukcijo Ormoške ceste ali katerekoli državne ceste na ptujskem območju niso predvidena, čeprav je promet na teh cestah bistveno večji? Občani pričakujemo od vodstva občine in županje pospešene aktivnosti v smeri ureditve razmer – koliko sestankov s pristojnimi na ministrstvih je bilo do sedaj in kaj je bilo dogovorjeno – zanimajo me konkretne časovnice izvedbe projektov?
2. Občanka je opozorila na slabo stanje otroškega igrišča v parku ob Mladiki. Igrišče je zanemarjeno in umazano, kljub prepovedi se tam vozijo s skuterji, skiroji in kolesi. Zaradi bližine prometne ceste in železnice jo zanima tudi, ali je bilo kdaj opravljeno tam merjenje vsebnosti kovin v zemlji. Zanima me kako občina vzdržuje omenjeno igrišče in vsa ostala igrišča, ter kako je poskrbljeno za varnost.
3. Na ulici K Jezeru je bilo dogovorjeno, da se bodo do pričetka novega šolskega leta obstoječe ovire (ležeči policajji) nadomestili z novimi, višjimi, kajti obstoječi ne služijo svojemu namenu (umirjanju hitrosti vozil). Žal se to do sedaj še ni izvedlo, zato me zanima, kdaj bo to izvedeno.

Dr. Andrej Čuš

1. Podajam pobudo, da se poda informacija ali MO Ptuj razpolaga z informacijo, zakaj ni prišlo do celovite obnove stavbe UE Ptuj, za katero so bila zagotovljena sredstva v času prejšnje Vlade RS?
2. Krajan Žabjaka in Spodnjega Velovleka že dlje časa opozarjajo na nedokončan projekt javne razsvetljave. Predlagam, da se projekt zaključi v okviru zmožnosti v letu 2024, ali pa se zagotovi sredstva v proračunu za leto 2025.

Jernej Čuš

1. Podajam pobudo, da se poda informacija koliko občinskih stanovanj je trenutno praznih in neprimernih za življenje? Ker so s tem povezani tudi stroški predlagam, da se prazna in neurejena stanovanja ponudi na trgu in da jih potencialni lastniki obnovijo. Na Ptuju se soočamo z velikim pomanjkanjem stanovanj, po drugi strani pa so mnoga neprimerna in prazna.

Milan Klemenc

1. Podajam pobudo, da bi se v Mestni občini Ptuj vzpostavil sistem, kjer bi vsi javni zavodi, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je Mestna občina Ptuj oziroma v katerih ima Mestna občina Ptuj ustanovitveni delež, za izvajanje svojih storitev uporabljali predvsem storitve drugih javnih zavodov ali podjetij v lasti občine. Ta sistem bi imel več pozitivnih učinkov, tako z vidika varčevanja proračunskih sredstev kot tudi z vidika dolgoročnih koristi za vse vpletene zavode in občane.

Glavni namen te pobude je zagotoviti bolj racionalno in učinkovito uporabo javnih sredstev. Z vključitvijo načela "**lokalno za lokalno**" bi se zmanjšale nepotrebne zunanje pogodbe in s tem povezani stroški. Namesto tega bi se denar obračal znotraj občinskih struktur, kar bi prispevalo k varčevanju proračunskih sredstev, saj bi bili stroški izvajanja storitev potencialno nižji, če jih opravlja javni zavodi v lasti občine.

Poleg finančnih koristi bi pobuda prispevala tudi k okrepitvi lokalne ekonomije in vzajemnemu sodelovanju javnih zavodov v občini. Ko javni zavodi medsebojno sodelujejo in si izmenjujejo storitve, ne le krepijo občutka skupnosti, ampak ustvarjajo tudi priložnosti za razvoj novih projektov, praks in izmenjave izkušenj, kar bi lahko izboljšalo kakovost delovanja vsakega posameznega zavoda. To bi lahko vključilo različna področja, kot so izobraževanje, zdravstvo, kultura, šport, socialne storitve in druge.

Takšen sistem bi pripomogel k večji transparentnosti porabe sredstev. Če bi bili vsi postopki jasno definirani in bi bila storitev opravljena znotraj javnih zavodov, bi bilo lažje slediti porabi sredstev, nadzorovati učinkovitost ter zagotoviti večjo odgovornost. Takšen pristop bi omogočil večjo preglednost nad finančnimi tokovi in poslovanjem zavodov.

Dolgoročno bi ta sistem lahko prinesel sinergijske učinke, saj bi javni zavodi lahko razvili specializacije, ki bi jih nato nudili drugim zavodom v občini. Na primer, če ima določena šola ali kulturna ustanova specifično opremo ali strokovno znanje, bi ga lahko ponudila drugim zavodom v okviru mestne občine, kar bi zmanjšalo potrebo po dodatnih zunanjih pogodbah in investicijah.

Na podlagi vseh zgoraj naštetih argumentov predlagam, da Mestna občina Ptuj prouči našo pobudo in poizkuša najti model implementacije. Prav tako bi predlagal, da se ustanovi delovna skupina ali pripravi predlog usmeritev, kako bi takšen sistem lahko učinkovito zaživel v praksi. Uporaba notranjih storitev in povezovanje javnih zavodov je pomemben korak k trajnostnemu, preglednemu in učinkovitemu delovanju občine v korist vseh njenih prebivalcev.

2. Podajam pobudo, da se Ministrstvu za Infrastrukturo in DRSI preveri in pojasni v kateri fazi je modernizacija križišča pri Kroni na Potrčevi in Dornavski cesti.
3. Podajam pobudo, da Mestna občina Ptuj prouči možnost sistematične in celovitega pristopa k prenovi ter revitalizaciji starega mestnega jedra, s ciljem privabljanja domačih in tujih investitorjev, ter ponovnega oživitve mestnega središča. Staro mestno jedro predstavlja dragocen del zgodovinske in kulturne dediščine Ptuja, vendar pa so potrebne nekatere strateške spremembe, da bi mu lahko povrnili nekdanji sijaj in ga prilagodili sodobnim potrebam.

Eden izmed ključnih korakov na poti do tega cilja je preusmeritev socialno šibkejšega sloja prebivalstva iz tega degradiranega območja v primernejša stanovanja oziroma bivalne površine, ki bi bile ustrezno urejene izven območja starega mestnega jedra. Pomembno je, da tem prebivalcem zagotovimo dostojne in primerne bivalne razmere, ki bodo hkrati omogočale nemoteno integracijo v lokalno skupnost. Staro mestno jedro, z vsemi svojimi potenciali, pa bi se tako lahko namensko preuredilo za sprejem gospodarskih subjektov, storitvenih dejavnosti, kulturnih in turističnih vsebin. S preselitvijo socialno šibkejših iz mestnega jedra bi na eni strani izboljšali kakovost njihovega življenja, saj bi jim omogočili boljše stanovanjske pogoje, po drugi strani pa bi odprli možnosti za revitalizacijo mestnega središča. Prenova bi lahko vključevala obnovo stavb, ureditev infrastrukture, izboljšanje estetske podobe ter ustvarjanje prostora za nove podjetniške, kulturne in turistične dejavnosti, ki bi privlačile obiskovalce in investitorje. Prav tako bi bilo smiselno razmisliti o spodbudah za podjetja in posameznike, ki bi želeli vlagati v staro mestno jedro, bodisi v obliki olajšav, subvencij ali drugih finančnih mehanizmov.

Z revitalizacijo mestnega jedra bi Ptuj lahko postal še bolj privlačna destinacija za turiste, podjetnike in prebivalce, s čimer bi bistveno prispevali k oživitvi lokalnega gospodarstva in hkrati izboljšali kakovost življenja v mestu. Ta pristop bi omogočil vzpostavitev trajnostnega modela razvoja, ki bi povezal ohranjanje kulturne dediščine s sodobnimi gospodarskimi potrebami.

4. Podajam pobudo, da se občinska stanovanja v starem mestnem jedru prekategORIZIRAJO iz stanovanjskih prostorov v poslovne prostore. S to spremembo bi lahko naredili prvi korak, k oživitvi starega mestnega jedra, ki v zadnjih letih vse bolj stagnira, saj se veliko stanovanj ne uporablja v prvotnem namenu ali pa so zaradi različnih dejavnikov neprimerna za bivanje. Preoblikovanje teh prostorov v poslovne bi omogočilo privabljanje manjših podjetij, obrtnikov, gostinskih in kulturnih dejavnosti, kar bi prispevalo k večji dinamiki in življenju v mestnem središču.

S tem bi lahko spodbudili razvoj podjetniških pobud in ustvarili pogoje za rast lokalnega gospodarstva, kar bi posledično pripeljalo do povečanja obiska tako domačinov kot turistov. Obenem bi to prispevalo k ohranitvi kulturne dediščine in izboljšanju kakovosti bivanja v mestnem jedru, saj bi uspešni poslovni subjekti pripomogli k ohranitvi tradicionalnega videza in značilnosti tega območja.

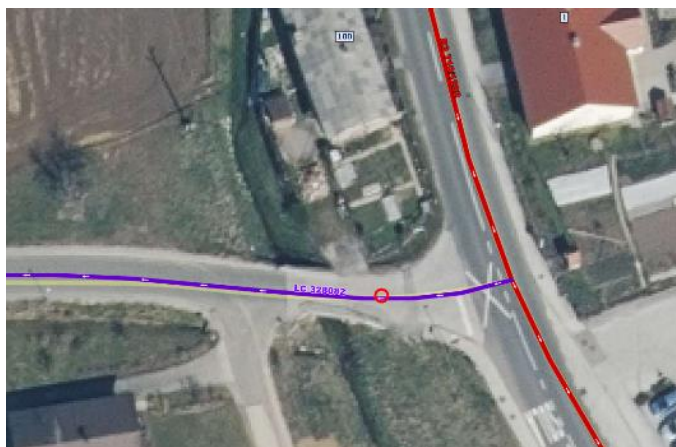
Pobuda je usmerjena v to, da staro mestno jedro postane privlačnejše za investitorje, podjetnike ter prebivalce in da se prepreči nadaljnje propadanje tega zgodovinsko pomembnega dela mesta.

5. Podajam pobudo, da Komunalno podjetje Ptuj nemudoma pristopi k zagotovitvi znižanja cene pitne vode za vse občane Mestne občine Ptuj, ki je na podlagi razpoložljivih podatkov in analiz med najvišjimi v državi, kar predstavlja velik finančni pritisk na gospodinjstva, ki že tako nosijo bremena naraščajočih življenjskih stroškov. Pitna voda je temeljna pravica in osnovna življenjska dobrina, do katere bi morali imeti vsi prebivalci dostop po poštenu in dostopni ceni. Trenutne cene pitne vode v občini Ptuj so izjemno visoke, kar negativno vpliva na gospodinjstva, še posebej tista z nižjimi prihodki. Komunalno podjetje Ptuj naj takoj pristopi k iskanju rešitev, ki bi omogočile znižanje cen za občane.

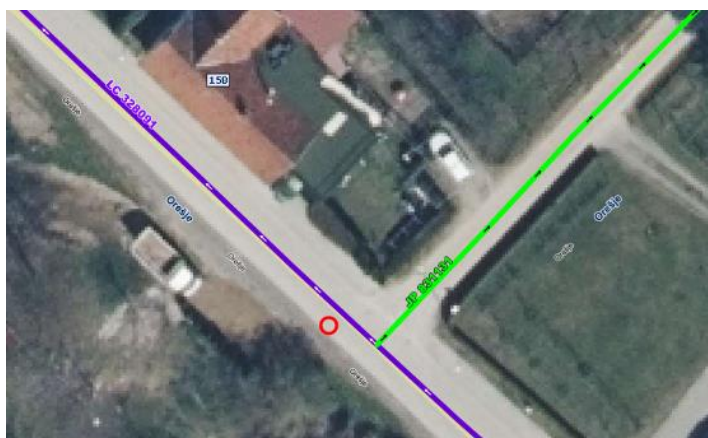
Iz poročil Komunalnega podjetja Ptuj je razvidno, da podjetje ustvarja dobičke, ki so pridobljeni z zaračunavanjem storitev občanom. Ti dobički bi morali biti uporabljeni za vračanje v skupnost in ena izmed oblik vračanja je tudi znižanje cene pitne vode za fizične osebe.

Takšen pristop bi bil družbeno pravičen in bi omogočil vsem občanom lažji dostop do pitne vode. S tem bi podjetje izkazalo, da je družbeno odgovorno do skupnosti in prispevalo k socialni pravičnosti. Pomembno je tudi, da podjetje preveri notranje stroške in učinkovitost svojega delovanja. Z optimizacijo poslovanja bi bilo možno znižati operativne stroške, kar bi omogočilo nižje cene storitev brez negativnega vpliva na kakovost oskrbe s pitno vodo. V časih, ko so gospodinjstva pod naraščajočim pritiskom stroškov, je odgovorno upravljanje več kot nujno. Zmanjšanje cene pitne vode je ključen korak, ki ga mora Komunalno podjetje Ptuj takoj uvesti, da bi pomagalo občankam in občanom Mestne občine Ptuj. Z nižjimi stroški za osnovne življenjske dobrine bi bistveno izboljšali finančno stanje gospodinjstev in povečali dostopnost do pitne vode za vse. Zato pozivam Komunalno podjetje Ptuj, da ne odlašaja in nemudoma pristopi k uresničitvi te pobude, ki je v interesu vseh občanov.

6. Podajam pobudo, da se preveri kako je z osnimi obremenitvami in nosilnostjo vožnje težkih tovornih vozil po lokalni cesti LC328082, kjer se izvajajo prevozi z velikimi tovornimi vozili (kontejnerski), ki nedvomno presegajo NDM in osne obremenitve, ki jih še prenesejo mostovi. Prav tako širina ceste ni primerna za tovrstna vozila in občani se pritožujejo nad vožnjo velikih tovornih vozil. Osne obremenitve, širina ceste glede na prometno signalizacijo ni konstruirana za tovrstne prevoze prav tako poteka tu šolska pot.



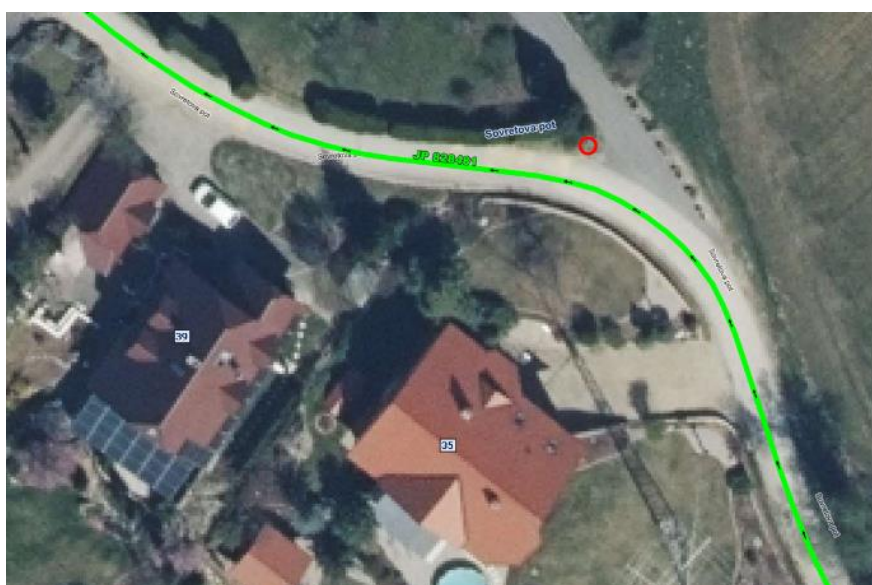
7. Podajam pobudo, da se pri prehodu za pešce na Orešju 158 postavi ogledalo, ki bo omogočalo, da bodo vozniki, ki se vključujejo iz stranske ceste na glavno cesto varno vključevali v promet.



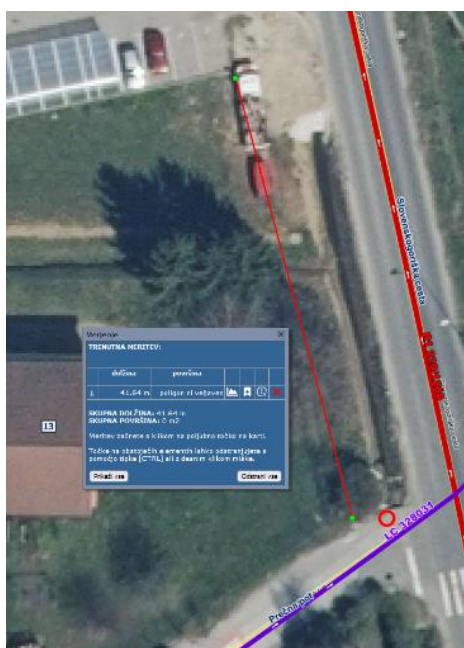
8. Podajam pobudo, da se nujno pristopi k sanaciji ceste JP828752, ki je zaradi izpiranja izpodjedena in bo v primeru, da bo voda še bolj izpodjedala javno cesto le ta neuporabna za cestni promet.



9. Podajam pobudo, da Komunalno podjetje Ptuj javno objavi plan naložb za leto 2024 in 2025, ki jih je in jih ima namen izvesti na območju MO Ptuj in ostalih občin ter jih finančno ovrednoti. Gre za javen podatek in bi ga moralo podjetje objaviti na spletni strani, vendar tega ni zaslediti.



10. Podajam pobudo, da Mestna občina Ptuj pristopi k izgradnji pločnika v dolžini nekaj več kot 41 metrov, med Prečno potjo na LC 328031 in parkiriščem trgovine Mercator na Slovenskogoriški cesti. Glede na to, da so država in njene institucije ostale neodzivne na naša opozorila, prošnje in prizadevanja, predlagam, da MO Ptuj sama prevzame to nalogo in zagotovi varno pešpot za občanke in občane. Pločnik v veliki meri poteka po občinski parceli, zato menim, da bi lahko izvedba potekala z minimalnimi stroški, a z veliko dodano vrednostjo za varnost in udobje lokalnih prebivalcev.



11. Podajam pobudo, da se na Sovretovi poti 35-41 postavi ogledalo, ki bo omogočalo, da bodo vozniki, ki se vključujejo iz stranske ceste na glavno cesto varno vključevali v promet. Prav tako je cestišče izjemno ozko in nepregleden ovinek predstavlja veliko nevarnost za najranljivejše skupine v cestnem prometu.
12. Podajam pobudo, da Komunalno podjetje Ptuj poda informacijo ali kdo nadzira in potrdi vgradnjo elementov v vodovodno omrežje, ki je financirano iz omrežnine.
13. Podajam pobudo, da se na Svržnjakovi ulici postavijo hitrostne ovire saj v neposredni bližini doma upokojujencev enota Žabjak dnevno prihaja do kršitev in enormnih prekorajitev hitrosti. Na Svržnjakovi ulici je enota doma upokojujencev ter gosta poseljenost, kjer je ogromno družin s šoloobveznimi otroki. Dnevna frekvenca prometa na tej ulici se je zaradi večje poselitve enormno povečala, s tem pa tudi hitrosti nekaterih voznikov, ki se pri tem ne ozirajo na to, da je v cestnem prometu veliko udeležencev iz ranljivih skupin kot so najmlajši in najstarejši. Zaradi vsakodnevnih prekorajitev in ogrožanja bivaajočih v naselju Žabjak je nujna postavitve hitrostnih ovir s čimer se bo tveganje in ogroženost najbolj ranljivih skupin udeležencev bistveno zmanjšalo. Zavedati

se moramo, da tako otroci kot najstarejši v določenih segmentih zaznavanje vozil sprejemajo in odreagirajo od situacije do situacije različno in v veliki meri odreagirajo na način, ki je lahko za njih konča tragično. Zaradi tega je potrebno nujno proučiti ter vzpostaviti hitrostne ovire, ki bodo preprečevale enormne hitrosti.

Milan Klemenc
vodja svetniške skupine
Lista Andreja Čuša - MI&ČUŠ

